

UPOZORNĚNÍ PRO VĚŘITELE, AKCIONÁŘE A ZAMĚSTNANCE

Společnost **TRAMAZ a.s.**, IČO: 453 14 268, se sídlem Kartouzská 200/4, 150 00 Praha 5, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 1373 (dále jen „**Rozdělovaná společnost**“),

tímto v souladu s ustanovením § 33 odst. 1 písm. b) zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o přeměnách**“) činí v souvislosti s rozdělením Rozdělované společnosti odštěpením se vznikem nové společnosti Nemo TRAMAZ s.r.o., se sídlem Kartouzská 200/4, 150 00 Praha 5, dle ustanovení § 243 odst. 1 písm. b) bodu 1 Zákona o přeměnách (dále jen „**Rozdělení**“) následující upozornění pro věřitele, zástupce zaměstnanců, popřípadě zaměstnance a akcionáře na jejich práva podle Zákona o přeměnách:

A) PROJEKT ROZDĚLENÍ

Projekt přeměny týkající se Rozdělení vyhotovený Rozdělovanou společností dne 18. srpna 2026 (dále jen „**Projekt**“) bude v souladu s ustanovením § 33 odst. 1 písm. a) Zákona o přeměnách uložen do sbírky listin obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze k výše uvedené spisové značce Rozdělované společnosti. Následkem realizace procesu Rozdělení Rozdělovaná Společnost nezanikne, ale dojde k odštěpení části jmění Rozdělované společnosti uvedené v Projektu a k přechodu tohoto jmění na nově vzniklou společnost **Nemo TRAMAZ s.r.o.**, se sídlem Kartouzská 200/4, 150 00 Praha 5 (dále jen „**Nová společnost**“). Rozhodným dnem Rozdělení je 1. leden 2026.

B) UPOZORNĚNÍ PRO VĚŘITELE

Rozdělovaná společnost upozorňuje v souladu s ustanovením § 33 odst. 1 písm. b) Zákona o přeměnách věřitele Rozdělované společnosti na jejich práva podle ustanovení § 35 až § 39a a § 257 až § 264 Zákona o přeměnách:

- 1) Věřitelé Rozdělované společnosti mohou požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se v důsledku Rozdělení zhorší dobytnost jejich dosud nesplatných pohledávek ze závazků vzniklých před zveřejněním Projektu podle ustanovení § 33 Zákona o přeměnách; to platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné.
- 2) Nedojde-li mezi věřitelem a Rozdělovanou společností či Novou společností k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující tomu, že Rozdělení zhorší dobytnost jeho pohledávky. Soud zřídí dostatečné zajištění podle slušného uvážení s ohledem na druh a výši pohledávky. O zřízení dostatečného zajištění rozhodne soud usnesením. Účinky zajištění nastávají nejdříve dnem, kdy se stane zápis Rozdělení do obchodního rejstříku účinným vůči třetím osobám.
- 3) Právo na dostatečné zajištění musí být uplatněno u soudu do 3 měsíců ode dne zveřejnění Projektu podle ustanovení § 33 Zákona o přeměnách, jinak zaniká. Podání návrhu nebrání zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku.
- 4) Právo na poskytnutí dostatečného zajištění nemají věřitelé,
 - a) kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení, nebo
 - b) kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele.
- 5) Rozdělovaná společnost nevydala žádné vyměnitelné či prioritní dluhopisy, ani jiné účastnické cenné papíry, s nimiž by byla spojena zvláštní práva podle ustanovení § 37 a § 38 Zákona o přeměnách, a proto se zde neuvádí skutečnosti podle těchto ustanovení týkající se takových cenných papírů.
- 6) Rozdělovaná společnost není příjemcem veřejné podpory, nevztahuje se tedy na ni povinnost oznamovat zahájení přípravy Rozdělení poskytovateli veřejné podpory ve smyslu ustanovení § 39a Zákona o přeměnách.
- 7) Rozdělovaná společnost ručí za dluhy, jež přejdou v důsledku Rozdělení na Novou společnost, do výše svého vlastního kapitálu vykázaného v zahajovací rozvaze.

- 8) Nová společnost coby nástupnická společnost ručí za dluhy, jež zůstanou Rozdělované společnosti při odstěpení, až do částky ocenění jmění, jež na ni mělo přejít podle Projektu, uvedené v posudku znalce pro ocenění jmění.
- 9) Každý, jehož právní zájmy jsou Rozdělením dotčeny, má právo obdržet od Rozdělované společnosti informace o tom, jaký majetek a jaké dluhy přecházejí na Novou společnost. Jestliže oprávněná osoba neobdrží vyžádané informace bez zbytečného odkladu, může uplatnit toto právo u soudu.
- 10) Není-li z Projektu zřejmé, zda určitý majetek nebo dluh přešel na Novou společnost, platí, že tento majetek nebo dluh je majetkem nebo dluhem Rozdělované společnosti.
- 11) Dle § 50 Zákona o přeměnách osoby, které jsou členem představenstva a dozorčí rady Rozdělované společnosti, znalec pro přeměnu, znalec oceňující jmění odpovídají společně a nerozdílně za škodu, která vznikla porušením jejich povinností při Rozdělení Rozdělované společnosti, jejím akcionářům a věřitelům.

C) UPOZORNĚNÍ PRO AKCIONÁŘE

- 1) Nejméně 1 měsíc přede dnem konání valné hromady Rozdělované společnosti, na které má být schváleno Rozdělení, musí být v sídle Rozdělované společnosti akcionářům zpřístupněny:
 - a) Projekt,
 - b) účetní závěrky Rozdělované společnosti za poslední 3 účetní období a zprávy auditora o jejich ověření,
 - c) konečná účetní závěrka Rozdělované společnosti, zahajovací rozvaha Rozdělované společnosti, zahajovací rozvaha Nástupnické společnosti a zprávy auditora o jejich ověření,
 - d) mezitímní účetní závěrka a zpráva auditora o jejím ověření, pokud se vyžadují,
 - e) zpráva o Rozdělení, pokud se vyžaduje,
 - f) znalecká zpráva o Rozdělení, pokud se vyžaduje,
 - g) posudek znalce pro ocenění jmění.
- 2) Rozdělovaná společnost vydá každému akcionáři, který o to požádá, bez zbytečného odkladu bezplatně opis nebo výpis z listin uvedených výše v odstavci 1) písm. a) až f). Rozdělovaná společnost zároveň s dokumenty podle odstavce 1) zpřístupní akcionářům upozornění, že mají právo se seznámit v sídle Rozdělované společnosti s posudkem znalce pro ocenění jmění.
- 3) Akcionář může požádat o informace, jež se týkají Rozdělované společnosti, jsou-li důležité z hlediska Rozdělení. Informace lze požadovat ode dne zveřejnění oznámení o uložení Projektu do sbírky listin.
- 4) Rozdělovaná společnost informace neposkytne, pakliže:
 - a) by tím mohla způsobit značnou újmu Rozdělované společnosti nebo jí ovládající nebo jí ovládané osobě,
 - b) tyto informace tvoří předmět obchodního tajemství,
 - c) se jedná o utajovanou informaci podle zákona upravujícího utajované informace.
- 5) Pokud akcionář souhlasil s tím, že Rozdělovaná společnost bude k poskytování informací využívat elektronické prostředky, mohou mu být kopie listin uvedených v odstavci 1) a informace poskytovány elektronicky. Souhlas lze dát jakýmkoliv způsobem, z něhož plyne tato vůle.
- 6) Každý akcionář Rozdělované společnosti je oprávněn vzdát se práv uvedených v § 7 Zákona o přeměnách.
- 7) Vzhledem k tomu, že akcionáři se podílí jak na Rozdělované společnosti, tak na Nové společnosti ve stejném poměru, nemůže nastat situace předvídaná v § 49a Zákona o přeměnách, neuvádí se tedy postup pro uplatnění práva na odkoupení akcií dle § 49a až § 49d Zákona o přeměnách. Nová společnost bude společností s ručením omezeným, nelze tedy aplikovat ani postup dle § 308 Zákona o přeměnách.

- 8) Vzhledem k tomu, že dle Projektu se v důsledku Rozdělení akcionářů Rozdělované společnosti budou ve stejném poměru podílet i na Nové společnosti, nemohou být splněny předpoklady pro vznik práva na dorovnání dle § 45 a násl. Zákona o přeměnách.
- 9) Každý akcionář Rozdělované společnosti je oprávněn se dovolávat neplatnosti Projektu pouze společně s dovoláváním se neplatnosti rozhodnutí valné hromady Rozdělované společnosti o schválení Rozdělení v souladu s § 52 a násl. Zákona o přeměnách. Vyslovení neplatnosti rozhodnutí o schválení Rozdělení se lze dovolávat samostatně, ledaže důvody této neplatnosti mají základ v Projektu. Právo podat návrh na neplatnost dle tohoto odstavce zaniká, jestliže nebyl podán v lhůtě 3 měsíců ode dne, kdy bylo přijato usnesení valné hromady o schválení Rozdělení.
- 10) Určí-li soud, že Projekt nebo rozhodnutí o schválení Rozdělení jsou v rozporu s jinými právními předpisy, stanovami, nebo že jsou neplatné, mají za podmínek uvedených v § 57 Zákona o přeměnách osoby, (i) kterým v důsledku takového porušení nebo neplatnosti vznikla škoda, právo na její náhradu a (ii) do jejichž práv bylo takovým porušením zasaženo, právo na přiměřené zadostiučinění, které může být poskytnuto i v penězích. Právo na přiměřené zadostiučinění musí být uplatněno u soudu nejpozději ve lhůtě 3 měsíců ode dne, kdy rozhodnutí soudu podle § 57 odst. 3 Zákona o přeměnách nabylo právní moci.
- 11) Upozornění bude zveřejněno uložení do sbírky listin příslušného rejstříkového soudu a na internetových stránkách společnosti: <http://www.tramaz.cz/>.

D) UPOZORNĚNÍ PRO ZÁSTUPCE ZAMĚSTNANCŮ, RESP. ZAMĚSTNANCE

- 1) Rozdělovaná společnost má zaměstnance. V rámci procesu realizace Rozdělení však nedochází k žádnému přechodu zaměstnanců na Novou společnost. Všechny pracovněprávní vztahy zůstávají v plném rozsahu zachovány a Rozdělovaná společnost nadále zůstává zaměstnavatelem za stávajících, zcela nezměněných podmínek.
- 2) U vnitrostátního Rozdělení nejsou dle Zákona o přeměnách žádná zvláštní práva, na která by měla Rozdělovaná společnost zástupce zaměstnanců, popřípadě zaměstnance, upozorňovat.

V Praze dne 18. srpna 2026

za TRAMAZ a.s.



Ing. Marcel Bainhofner,
předseda představenstva

Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – na žádost

Dokument 181270621-135807-260818172207.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **181270621-135807-260818172207**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **3**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: JUDr. Jakub Kadlec, advokát, IČ: 71466550

Pracoviště: JUDr. Jakub Kadlec, advokát

Datum vyhotovení: **18.08.2026**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: JAKUB KADLEC

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.gov.cz/overovacidolozky>.



181270621-135807-260818172207